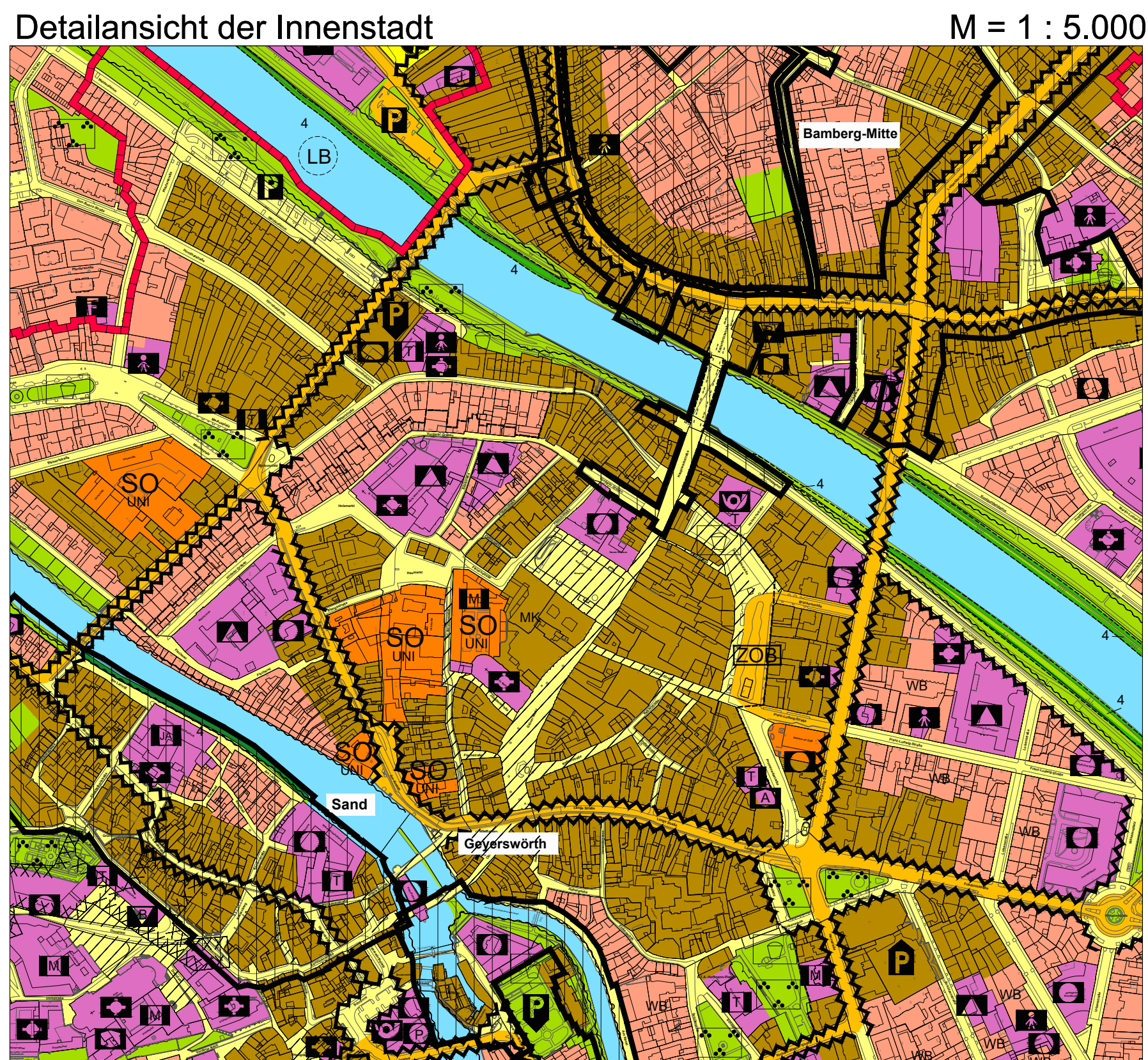


Der am 6. Dezember 1996 durch Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Bamberg, Nr.25 rechtswirksam gewordene Flächennutzungsplan wurde zwischenzeitlich durch mehrere rechtswirksame Teiländerungen ergänzt. Der vorliegende Flächennutzungsplan stellt den Stand vom Oktober 2022 dar.

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN TEILPLAN ART DER NUTZUNG

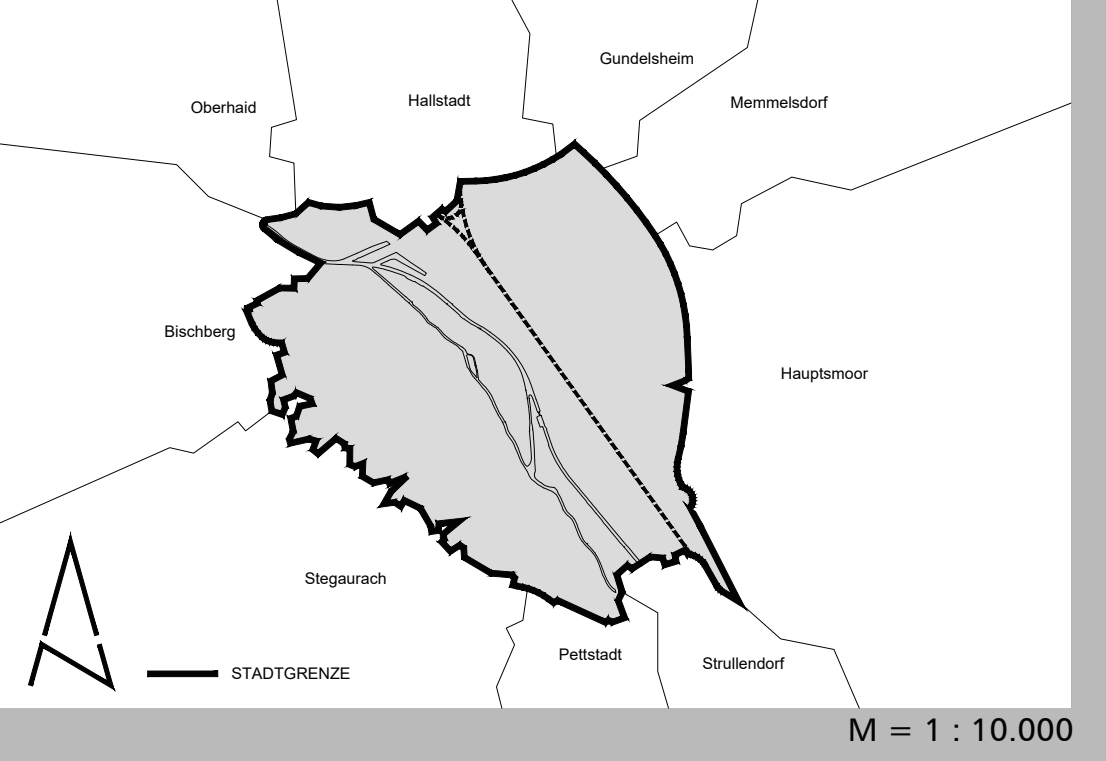
Zeichenerklärung

Bauflächen		
Wohnfläche	Sonderbaufläche	Telefon
sonderes Wohngebiet	Universität	Hafen
gemischte Baufläche	Studentenwohnheim	Konzertsaal
Kempfer	Reitungsanlage	Platz
gewerbliche Baufläche	militärische Anlage	Friedhofsbegräbnisnutzung
Gewerbegebiet	Ausbau	größtflächige Einzelhandelsnutzung
Industriegebiet	Campingplatz	Geschäfts-, Büro- und Verwaltungsnutzung
eingeschlossenes Gewerbe- bzw. Industriegebiet		
Gemeinbedarfsflächen		
Fläche für Gemeinbedarf	nützliche Einrichtung	Sportplatz
Forschungseinrichtung	Altenheim	Feuerwehr
Technisches Hilfswerk	Kindergarten	Bibliothek
Jugendfreizeitanlage	Platz	Palast
Theater, Veranstaltungsort	Hallenbad	Abwehrrichtung
Museum	Archiv	Verwaltung
Einrichtung des Gesundheitswesens	Bücherei	Talraum
Schule	Wassermacht / OGRB	Verkehrsberreich
sonstige soziale Einrichtung	Schwimmbad	
Verkehrsmittel		
überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße	Flughafen	
sonstige Verkehrsstraße und -fläche	Parkplatz	
Fußgängerzone	Tafelberg	
Fläche für Bahnanlagen	Straßenbahn	
M-D-K	Parkhaus	
ZOB	Park und Rastplatz	
Ver- und Entsorgungsfächen		
Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen	Abwasser	Betriebshof
Elektrizität	Abfall	Werkstoffhof
Gas	Fernelektrie	
Wasser		
Grün- und Freizeiflächen		
Grünfläche	Campingplatz	Gärten
allgemeine Grünfläche	Dauerkampferanlage	Grabenland
Parkanlage	Freibad	Festplatz
Spieleplatz	Freizeithof	Begräbnisfläche bzw. Ersatzfläche
Sportplatz	Kinderkrippenanlage	
Fläche für die Landwirtschaft		
Wald		
Wasserfläche		
Umweltschutz		
Nutzungsbeschränkungen oder Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen		
Nachrichtliche Übernahmen		
Biotop gem. §30 NatSchG i.V.m. Art. 23 BayNatSchG		
Naturschutzgebiet		
Naturdenkmal		
Landschaftsbestandteil		
Landschaftsschutzgebiet		
Natur2000 (FFH)		
Baurecht		
Wasserschutzgebiet	Fassungsbereich	engen Wasserschutzzone A
		weitere Wasserschutzzone A
		weitere Wasserschutzzone B
Hochwassergefahr		
Denkmalbereich		
Grenze des Weltkulturerbes		
Gebiet mit Baudenkmälern		
Spatenverbot		
"Stille Bauf" Gebiet		
Baurechtszone nach dem Fernstudienrecht bzw. Bay. Straßen- und Wegegesetz		
Baurechtszone nach dem Fernstudienrecht bzw. Bay. Straßen- und Wegegesetz		
Ortsdurchführungsgrenze		
Baurechtsbereich mit Einflugschneise		
Schweineanlage		
Kennzeichnungen		
Fläche, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen zu beachten sind		
Fläche, deren Böden erhöht mit umweltgefährdenden Stoffen belastet ist		
Vermerke		
Naturschutzgebiet (geplant)		
Naturdenkmal (geplant)		
Landschaftsschutzgebiet (geplant)		
Landschaftsbestandteil (geplant)		



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Teilplan "Art der Nutzung"



Bamberg, Oktober 2022
Baureferat
Stadtplanungsamt

Thomas Beese Baureferent
Achim Welzel Amtsleiter
Bearb.: Uwe Vedder
Gez.: Robert Ott